

Lapin yhteismetsän osakaskokouksen pöytäkirja

Kokousaika: Lauantai 18.4.2026 klo. 10.00-12.42
Kokouspaikka: Helsinki, MTK, Simonkatu 6
Läsnä: Yhteensä kokoukseen saapui 18 osakasta. Valtakirjalla edustettuina oli 6 osakasta. Osallistuja- ja äänestysluettelon mukainen äänimäärä oli yhteensä 11370.

Etäyhteydsmahdollisuutta käytti noin 15 osakasta. Tunnistettujen, etäyhteydellä osallistuneiden 15 osakkaan osuusmäärä oli 3226. Heillä ei ollut oikeutta osallistua päätöksentekoon eikä tehdä esityksiä.

Osakaskunnan ulkopuolisina kokoukseen osallistuivat sihteeriksi kutsuttu yhteismetsän kirjanpitäjä Katariina Jokinen MetsäPremium Oy:stä sekä kokousesitelmän pitäjänä Suomen Sijoitusmetsät Oy:stä Joni Tervo.

1. Kokouksen avaus

Hoitokunnan puheenjohtaja Hannu Jauhiainen ja kokousisäntä Markus Lassheikki avasivat kokouksen klo. 10.10.

Hannu Jauhiainen kertoi aluksi yhteismetsän tilahankinnoista ja liittämistä. Liitettäväksi on myös mahdollisesti tarjolla yhteismetsä. Markus Lassheikki kertoi tarkemmin MTK:n toiminnasta ja ajankohtaisesta lainsäädäntöhankkeesta EU lintudirektiivin vuoksi.

2. Puheenjohtajan valinta

Hoitokunta esitti kokouksen puheenjohtajaksi oikeusneuvos Jarmo Littusta. Jarmo Littunen valittiin kokouksen puheenjohtajaksi.

3. Kokouksen osallistuja- ja äänestysluettelon hyväksyminen

Osallistuja- ja äänestysluettelo hyväksyttiin. Todettiin äänileikkurin (10 %) vaikutus. Annettiin puhe- ja läsnäolo-oikeus etäyhteydellä osallistuville.

4. Kokouksen sihteerin, ääntenlaskijoiden ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Kokouksen sihteeriksi valittiin hoitokunnan esityksestä Katariina Jokinen. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Risto Jalkanen ja Jouni Kiviniemi.

5. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

6. Kokouksen asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi

Hyväksyttiin asialista kokouksen työjärjestykseksi.

7. Kokousesitelmä: Suomen Sijoitusmetsä Oy Metsätilamarkkinoiden näkymät

Kokousesitelmän piti Suomen Sijoitusmetsät Oy:stä Joni Tervo, aiheesta "Metsätilamarkkinoiden näkymät".

Joni Tervo aloitti kertomalla mitä Suomen Sijoitusmetsät Oy tekee. Metsätilamarkkinoiden näkymissä tuli ilmi, että metsäkiinteistöjen hintataso nousi viime vuonna noin 7 %. Metsämaan hintakehitys on ollut melko tasaista nousua 2000-luvulla, ja metsäkiinteistöjen arvo on noussut inflaatiota nopeammin. Myymättä jääneiden metsätilojen osuus on kuitenkin ollut kasvussa.

8. Tilikauden 1.1. – 31.12.2025 toimintakertomuksen esittely ja hyväksyminen

Hannu Jauhiainen esitteli tilikauden 1.1.-31.12.2025 toimintakertomuksen. Toimintakertomus hyväksyttiin.

9. Tilikauden 1.1. – 31.12.2025 tilinpäätöksen ja tilintarkastajan lausunnon esittely, tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen
Katariina Jokinen esitteli tilinpäätöksen ja puheenjohtaja esitteli tilintarkastajan lausunnon. Tilinpäätös hyväksyttiin.

Hoitokunnalle myönnettiin vastuuvapaus.
10. Ylijäämän jakamisesta ja käyttämisestä päättäminen
Hoitokunta esitti, että tilikauden 2026 ylijäämää jaetaan 7 euroa osuuslukua 1 kohti. Esitys hyväksyttiin ja ylijäämän jakopäiväksi päätettiin 22.5.2026.
11. Vahvistetaan hoitokunnan puheenjohtajan, hoitokunnan jäsenten sekä toiminnantarkastajan palkkiot vuodelle 2026
Vahvistettiin esityksen mukaiset puheenjohtajan ja sihteerin vuosipalkkiot 2400 € sekä hoitokunnan jäsenten kokouspalkkiot 150 €/kokous ja 25 € / sähköpostikokous. Matkakulut verohallinnon verottomien matkakuluarvojen mukaan.

Vahvistettiin hallinnon jäsenten työkorvaukset seuraavasti:
Metsänhoitotöiden ja hakkuiden suunnittelusta ja valvonnasta, sekä tilojen arvioinnista ja MTS-päivityksistä 30 €/tunti + matkakulujen korvaus, kiinteistökaupan tai liittymissopimuksen hoito 150 € sekä metsänhoitotyöt 17 €/tunti + raivaussahalisä ja matkakulut.

Vahvistettiin tilintarkastajan palkkio laskun mukaan.
12. Todetaan hoitokunnan erovuoroiset jäsenet ja valitaan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2026-2027.
Ohjesäännön mukaan hoitokuntaan valitaan 4-6 jäsentä. Päätettiin valita viime vuoden tapaan 6 jäsentä, jolloin joka vuosi erovuorossa on kolme jäsentä. Hyväksyttiin hoitokunnan kokoonpano esityksen mukaan.

Lapin yhteismetsän hoitokunta 18.4.2026 alkaen

Hannu Jauhiainen	toimikausi 2025–2026	varajäsen Tapio Sinkkilä
Pekka Miettunen	toimikausi 2025–2026	varajäsen Risto Jalkanen
Jyrki Kiviniemi	toimikausi 2025–2026	varajäsen Aki Ranta
Urho Kojo	toimikausi 2026-2027	varajäsen Juha Pohjonen
Jukka Aula	toimikausi 2026-2027	varajäsen Juha Paksuniemi
Tuukka Kataja	toimikausi 2026-2027	varajäsen Markus Lassheikki

13. Valitaan hoitokunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja vuodelle 2026 ja jatkamaan edelleen seuraavaan osakaskokoukseen asti
Hoitokunnan esityksen mukaisesti 2026 valittiin puheenjohtajaksi Jyrki Kiviniemi ja varapuheenjohtajaksi Pekka Miettunen.
14. Valitaan yksi tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja tilikaudelle 2026.
Valittiin tilintarkastusyhteisö KMPG, vastuullisena Juha Väärälä.
Varatilintarkastajaa ei tarvitse nimetä, sillä yhteisö osoittaa varatilintarkastajan keskuudestaan.

15. Hakkuusuunnitteesta päättäminen

Hyväksyttiin hoitokunnan esitys vuotuisen hakkuusuunnitteen korottamisesta nykyisestä 11 700 m³:sta 13 000 m³:een lisääntyneen pinta-alan ja puustopääoman pohjalta.

16. Tilikauden 1.1.2026 – 31.12.2026 toimintasuunnitelman ja talousarvion esittely ja hyväksyminen

Hyväksyttiin hoitokunnan esitys toimintasuunnitelmaksi ja talousarvioksi vuodelle 2026.

Jukka Aula toi esille, että hoitokunta pohtii metsäsuunnitelmien uusimista. Hakkuutavoite vuodelle 2026 on 12 000 m³. Hakkuissa huomioidaan Tapion uudet harvennushakkuusuositukset. Hoitokunta selvittää operatiivisen toiminnan ulkoistamista. Neuvottelut käynnissä Silvat Metsä Oy:n, Metsävain Oy:n ja Lapin Metsäpalvelut Oy:n kanssa ja seuraavaksi heiltä pyydetään tarjoukset ulkoistettavien tehtävien hoidosta.

Jyrki Kiviniemi nosti esiin sukupolvenvaihdosasiat. Jyrki esitti, että he voisivat Hannu Jauhaisen kanssa pitää lyhyen infotilaisuuden, miten sukupolvenvaihdoksissa voisi edetä.

17. Valtuuksien myöntäminen lainan ottamiseen

Poikkeuksena hoitokunnan alun perin esittämästä 200 000 eurosta Jukka Aula esitti nettiyhteydellä osallistuneen Veli-Matti Asikaisen toivomuksen pohjalta ja Jyrki Kiviniemi kannatti kokouksessa 300 000 euron valtuuksia lainan ottamiseen. Myönnettiin hoitokunnalle valtuudet 300 000 euron lainan ottamiseen.

18. Osakaskunnan päätös seuraavien metsäpalstojen myyntiluvista

Hoitokunta pyysi osakaskunnan kokoukselta myyntilupaa seuraaville palstoille:

- Ylitornio 976–874-1-1 Aavasaksan palsta n 10,5 ha ja VT21 viereiset palsta n 0,3 ha ja 1,3 ha
- Keminmaa 241–874-1-2 Pakkolanvaaran palsta, 1,08 ha
- Rovaniemi 698–874–5-1 Määräala Vikajärven palstasta 1 ha
- Rovaniemi 698–874–5-1 Valajaisen palsta, Metsola 47 ha

Hyväksyttiin hoitokunnan esittämien palstojen myynti.

19. Ohjesäännön 39 §:n muuttaminen

Hyväksyttiin hoitokunnan esitys ohjesäännön 39 §:n muuttamisesta. Nykyisen ohjesäännön mukaan pienin luovutettavissa oleva yhteismetsäosuuden suuruus on 150 osuutta. Hoitokunta esitti pienimmän luovutettavissa olevan yhteismetsäosuuden osuusluvun pienentämistä 100 osuuteen. Yhteismetsäosuus voidaan osuuden koosta riippumatta luovuttaa osakaskunnalle tai toiselle osakkaalle.

20. Osakkaiden esittämät asiat

Urho Kojo kiitti osakkaita uudelleenalinnasta hoitokunnan jäseneksi.

21. Muut asiat

Jukka Aula antoi Hannu Jauhaiselle hoitokunnan kiitokset ja lahjan pitkästä puheenjohtajan toimesta Lapin yhteismetsän osakaskunnan hyväksi.

22. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo. 12.42.

Pöytäkirjan vakuudeksi, sähköiset allekirjoitukset

Puheenjohtaja, Jarmo Littunen
Sihteeri, Katariina Jokinen

Olemme tarkistaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi

Pöytäkirjantarkastaja Risto Jalkanen
Pöytäkirjantarkastaja Jouni Kiviniemi



Document history

COMPLETED BY ALL:

27.04.2026 13:58

SENT BY OWNER:

Katariina Jokinen · 27.04.2026 06:53

DOCUMENT ID:

r1daiw26Zl

ENVELOPE ID:

rkP6sw3T-l-r1daiw26Zl

DOCUMENT NAME:

Osakaskokous pöytäkirja 18.4.2026.pdf
4 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Osallistuja- ja äänestysluettelo 18.4.2026.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Anna Katariina Jokinen katariina.jokinen@metsapremium.fi	Signed Authenticated	27.04.2026 07:00 27.04.2026 06:59	eID Low	Finnish BankID (DOB: 1989-03-01) IP: 178.251.150.153
Jouni Sakari Kiviniemi jouni.kiviniemi@luukku.com	Signed Authenticated	27.04.2026 07:58 27.04.2026 07:44	eID Low	Finnish BankID (DOB: 1967-10-01) IP: 152.115.211.182
Jarmo Matti Littunen jarmo.littunen@gmail.com	Signed Authenticated	27.04.2026 08:05 27.04.2026 07:43	eID Low	Finnish BankID (DOB: 1956-06-26) IP: 95.175.104.233
RISTO EINAR JALKANEN ristjal@gmail.com	Signed Authenticated	27.04.2026 13:58 27.04.2026 09:15	eID Low	Finnish BankID (DOB: 1953-06-27) IP: 80.221.130.92

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed